金证（上海）资产评估有限公司关于上海证券交易所

《关于海南天然橡胶产业集团股份有限公司 2024 年年度

报告的信息披露监管问询函》的回复

根据贵所《关于海南天然橡胶产业集团股份有限公司 2024 年年度报告的信息披露监管问询函》（以下简称问询函）的要求，金证（上海）资产评估有限公司作为海南天然橡胶产业集团股份有限公司（以

1.价值比率

价值比率通常包括盈利比率、资产比率、收入比率和其他特定比率，如市盈率（PE比率）、市角率（PB比率）、市销率（PS比率）等极益比率，或企业价值比率EVREBNDA、EVS等。在选择价值比率时考虑以下因素：

（1）合成企业总资产是较大且有形资产上总资产比重的50%，最后重资产行

的账面价值中进行扣除。

5.非经营性资产负债值

商誉减值测试评估过程中，对非经营性资产（负债）项目予以调整，如交易

参照常用的评价指标体系，在市场法计算时通过分析与合盛农业可比公司

在交易日期、交易情况、发展阶段、经营规模、销售能力、运营能力、盈利能力

4.市场法上市公司财务法结果

修正后价值比率PVR=32,000.00万美元

5.处置费用

[illegible]

（1:7.1884进行折算）

如上所述，2024年度对合盛农业商誉减值测试评估过程中，在可比公司的选

[illegible]

不足，2024 年利润总额亏损 2.05 亿元（不含非洲种植园生产性生物资产减值损



2005。

本次商誉减值测试的关键假设、主要参数选取及依据、具体计算过程符合评估行业的惯例，可比上市公司的股价、财务数据均来源于公开的市场数据，本期资产组组合与以前会计期间保持一致，公允性、合理性。

（此页无正文，系《金证（上海）资产评估有限公司关于上海证券交易所<